



*Parcelforeningen*  
**Risbjerggaards Villaby**  
**Hvidovre.**



Opdateret den 12.9.2023

## Oplysninger i forbindelse med salg

Grundejerforeningens årlige kontingent er pt. kr. 0,00, men opkræves som et engangsbeløb ved indflytning og udgør p.t. kr. 2.000,00.

Hvis ejendommen sidste gang er handlet tidligere end år 2017, da er ejendommen ikke i restance. Er ejendommen handlet efter 1.1.2017 er det muligt at få oplyst hos foreningens kasserer om ejendommen er i restance.

Grundejerforeningen er en gammel grundejerforening, hvis primære aktivitet igennem de seneste år, har været afholdelse af den årlige fastelavnsfest samt en hyggelig generalforsamling med stort fremmøde.

Der er planer om at få ensrettet de tinglyste deklarerationer via en lokalplan, da særligt fortolkningen om hegning imod vej ikke overholdes. Vi skal derfor gøre særligt opmærksom på, at foreningen ikke godkender plankeværk, som hegn imod vej og at der ifølge de tinglyste deklarerationer og tilhørende love for foreningen kan hegnes med beplantning, stakit, trådnet eller andre åbne hegn.

Foreningens formue er positiv.

Oplysninger om ejerskifte bedes fremsendt via mail til [Kasserer@risbjerggaard-villaby.dk](mailto:Kasserer@risbjerggaard-villaby.dk)

Med venlig hilsen

Formand  
Charlotte Strandfelt  
Risbjerggårds Allé 7  
[Formand@risbjerggaard-villaby.dk](mailto:Formand@risbjerggaard-villaby.dk)

Kasserer  
Anja Hedegaard Christiansen  
[Kasserer@risbjerggaard-villaby.dk](mailto:Kasserer@risbjerggaard-villaby.dk)