



Parcelforeningen
Risbjerggaards Villaby
Hvidovre.



15. marts 2025

Til medlemmerne af Parcelforeningen Risbjerggaards Villaby

Der indkaldes til generalforsamling i Kulturhus Risbjerggård /
Strungesalen, Hvidovrevej 241

Mandag den 31. marts 2025 fra kl. 18.30

Kl. 18.30 – Spisning

Foreningen vil byde på lækkert smørrebrød samt øl/sodavand/vin til ganen. Tilmelding sendes til formand@risbjerggaard-villaby.dk eller i postkassen på Risbjerggårds Alle 7 senest torsdag den 25. marts.

Kl. 19.15 – Spørg eksperterne

Vi har inviteret en række ejendomsprofessionelle, som vil svare på spørgsmål fra salen. Hvis du har særlige spørgsmål som eksperterne skal forberede sig på, så skriv gerne dine spørgsmål til formand@risbjerggaard-villaby.dk inden mødet.

Kl. 20:00 – Generalforsamling (tilmelding ikke nødvendigt)

Dagsorden for generalforsamlingen

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning for år 2024
3. Regnskab for år 2024
4. Indkomne forslag*
5. Budget for år 2025-2026
6. Valg af bestyrelse
 - a. Formand: Charlotte Strandfelt, på valg – modtager genvalg.
 - b. Kasserer: Anja Hedegård Christiansen, ikke på valg.
 - c. Bestyrelsesmedlem: Rasmus Sielemann, ikke på valg.
 - d. Bestyrelsesmedlem: Jørgen Holmgrün, ikke på valg.
 - e. Bestyrelsesmedlem: Flemming Lund, på valg – modtager genvalg.
 - f. Suppleant: Kim Hjorthfelt, modtager genvalg.
 - g. Revisor: Lars Dysgård, på valg – modtager genvalg.
 - h. Revisorsuppleant: Birthe Hjorthfelt, på valg – modtager genvalg.
7. Eventuelt

Se mere her:
risbjerggaard-villaby.dk
eller på Facebook gruppen:
Risbjerggaards Villaby
- Vi vil så gerne være
venner med jer.

*Forslag som ønskes behandlet ved generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde 8 dage før generalforsamlingen. Forslag kan sendes til formand@risbjerggaard-villaby.dk eller i postkassen på Risbjerggårds Alle 7.



Parcelforeningen
Risbjerggaards Villaby
Hvidovre.



15. marts 2025

Regnskab 2024 og budget for år 2025 og 2026.

Resultatopgørelse	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
Indtægter				
Ejerskifteindskud	40.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Fastelavn - indtægter	3.180,00	4.000,00	5.000,00	5.000,00
Renteindtægter	1.065,54		0,00	0,00
Indtægter i alt	44.245,54	54.000,00	55.000,00	55.000,00
Omkostninger				
Renteudgifter	0,00	0,00	0,00	0,00
Mødeomkostninger	2.429,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Lokalplan	0,00	0,00	0,00	0,00
Trafiksikkerhed	0,00	0,00	0,00	0,00
Kontorhold incl. porto	0,00	500,00	500,00	500,00
Husstandsomdelinger	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.000,00
Gaver	0,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Redskaber og materiel	2.955,90	30.000,00	20.000,00	10.000,00
Opbevaring fastelavns materialer		2.000,00	1.000,00	1.000,00
Bankgebyr	250,00	500,00	500,00	500,00
Fastelavn	12.766,65	15.000,00	15.000,00	10.000,00
Farvekridtdag og andre aktiviteter	2.169,78	5.000,00	5.000,00	10.000,00
Medlemsmøder og arrangementer	10.284,80	5.000,00	10.000,00	15.000,00
Hjemmeside	0,00	0,00	0,00	
Omkostninger i alt	31.856,13	64.000,00	58.000,00	52.500,00
Årets resultat	12.389,41	-10.000,00	-3.000,00	2.500,00

Status / Balance pr.	31.12.2024	31.12.2023
Aktiver		
Lån og Spar Bank	194.352,62	193.963,21
Til gode	18.000,00	6.000,00
Aktiver i alt	212.352,62	199.963,21
Passiver		
Egenkapital primo	199.963,21	174.133,12
Årets resultat	12.389,41	25.830,09
Egenkapital ultimo	212.352,62	199.963,21
Gæld	0,00	0,00
Passiver i alt	212.352,62	199.963,21